

**Emissão de Alvará de Licenciamento das
Operações de Loteamento**

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal
de Tabuaço

Nome _____ contribuinte
fiscal n.º _____, portador do Bilhete de Identidade n.º _____, emitido em
____/____/____ pelo Arquivo de Identificação de _____ / Cartão de Cidadão com validade
____/____/____*, residente em _____ código
postal _____ - _____, freguesia de _____ telefone/telemóvel n.º _____
/_____, correio electrónico _____, na qualidade
de _____¹, vem requerer a V.ª Ex.ª, em conformidade com o disposto no n.º1 do art.º 76.º do
Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de
Março, se digne conceder **a emissão de alvará de licenciamento das operações de loteamento, com obras de
urbanização**, a executar no prédio sito em _____, freguesia de
_____, inscrito na matriz predial sob o n.º _____, na freguesia de
_____, tendo as seguintes confrontações:

Norte: _____

Sul: _____

Nascente: _____

Poente: _____

Para o efeito junta a documentação indicada no verso.

Pede deferimento,
Tabuaço, ____ de _____ de _____
O (s) requerente (s)

*Riscar o que não interessa.

¹ Proprietário/Usufrutuário/Locatário/Mandatário/ Titular do direito de uso e habitação/outros (indicar quais).

Conferi Documentos (Assinatura legível).

Categoria: _____

Emissão de Alvará de Licenciamento das Operações de Loteamento

1. Documentos a apresentar quando se realizem da prestação da caução:

- 1.1. Documentos comprovativos da prestação da caução
 - 1.2. Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, nos termos previstos na Lei n.º 100/97, de 13 de Setembro
 - 1.3. Termo de responsabilidade assinado pelo técnico responsável pela direcção técnica das obras
 - 1.4. Declaração de titularidade do certificado de classificação de empreiteiro de obras públicas, de título de registo na actividade ou do certificado de classificação de industrial de construção civil, a verificar no acto de entrega do alvará com a exibição do original do mesmo
 - 1.5. Livro de obra, com menção do termo de abertura
 - 1.6. Plano de segurança e saúde
 - 1.7. Minuta do contrato de urbanização aprovada, quando exista
-

2. Acresce ainda:

- 2.1. Planta de síntese da operação de loteamento em base transparente e, quando exista, em base digital
 - 2.2. Descrição pormenorizada dos lotes com indicação dos artigos matriciais de proveniência
 - 2.3. Actualização da certidão da conservatória do registo predial anteriormente entregue
-

3. Se houver deferimento do pedido de licenciamento de operações de loteamento nos termos do n.º 1 do art.º 25.º ou do n.º 7 do art.º 31.º:

- 3.1. Contrato relativo ao cumprimento das obrigações assumidas pelo requerente
 - 3.2. Documento comprovativo da prestação da caução
-